

E-post till föreningen: info@bagaregarden.org Hemsidan: www.bagaregarden.org Förvaltning e-post: info@battrebrf.se

Besiktning (nästan) ALLA lgh!

Dags för efterbesiktning av lägenheterna rörande ev. skador som kan ha uppkommit efter sprängningsarbeten som under några år pågått vid Olskroken.

Låter nästan osannolikt men är helt sant! Våra byggnader ligger precis på gränsen av det bebyggda område som ingår i uppföljningarna kring Olskrokens- och västlänkens sprängningar. Denna gång är det en efterbesiktning.

Torsdag den 9 januari från kl. 8.30

Man kommer endast besöka lägenheter man tidigare varit inne i, tyvärr har vi inte fått alla protokoll så vi kan inte på förhand säga exakt vilka som berörs. Beräknad tid är förmiddagen för lägenheterna och eftermiddagen för övriga utrymmen.

Åtkomst: Du kan antingen välja att vara hemma, lämna in en kopia av din lgh-nyckel till expeditionen alt. godkänner du åtkomst via huvudnyckel. För sådant godkännande behöver vi påskriften talong nedan. Talong eller nyckel senast den 8 januari, exp. brevlåda.

Frågor: Niclas 0765–699 250

Tidigare Besiktningar:

2015-05-05: Nollbesiktning (endast hus 1)

2017-05-08: Förbesiktning (alla lgh)

2018-01-10: Slutbesiktning (alla lgh)

Ny medlem

Hej säger vi till Tova och Oskar nya i lägenhet 6 från den 7 januari. Välkomna till Brf Bagaregården!

Gamla julgranar

Efter helgerna går det utmärkt att lägga sin gamla gran på den gemensamma uteplatsen framför 5 A, så ombesörjer föreningen transport till tipp.



Vänligen släng INTE din gamla gran i skogen!

Snabb service i tvättstuga 1

I måndags felanmälde vi en tvättmaskin i hus 1, redan dagen efter var HSB här och tittade och på torsdagen är den fullt i drift igen. Snabb hjälp när det behövs inför helgerna, tack HSB för utmärkt service!

Vinter i Bagaregården!

Om eller när vintern kommer:

- Balkongägare ansvar själva för snöskottning av den egna balkongen om det kommer mycket snö.
- Du som hyr parkering ansvarar själv för skottning av den egna parkeringsplatsen
- Tänk gärna på hur du parkerar: Försök att inte stå precis intill trottoarens kantsten utan lämna en glipa på 10–15 cm så blir det lättare för traktorn som snöröjer trottoaren att komma förbi.
- Redskap (Skyfflar, sopborstar) finns att låna i förrådet vid gaveln 1 D
- För att rädda utemöbler och grillar inför nästa säsong, ta in dessa nu!
- Krukor och prydnader på uteplatser behöver placeras så att de inte riskerar att skadas av snöröjningen – d v s ej för nära kanterna.
- Var försiktiga när ni rör er i föreningen, våra gångar kan bli mycket hala vid frost och is!
- Tills se att dörren går igen efter dig – gäller alla entréer och källardörrar. Lätt att grus eller snö som fastnat hindrar dörren från att gå i lås.

Jag godkänner åtkomst med huvudnyckel 9/1 2025

Lgh nr

Signatur

Datum

Namnförtydligande

BaksidanBladet

God Jul alla Bagaregårdare!

På denna sida publicerar vi vårt julkryss, läser du från hemsidan ligger krysset i eget dokument.

